

**UCHWAŁA NR III/18/24**  
**RADY GMINY BONIEWO**  
**z dnia 28 czerwca 2024 r.**

w sprawie **przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Boniewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Boniewo.

§ 2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne Gminy Boniewo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Boniewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Boniewo.

Przewodniczący Rady gminy

Paweł Bocian

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR III/18/24**  
**RADY GMINY BONIEWO**  
**z dnia 28 czerwca 2024 r.**

w sprawie **przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Boniewo**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zmianami), do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy uchwalanie planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zmianami) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), powstał obowiązek uchwalenia do dnia 31 grudnia 2025 r. nowego aktu prawa miejscowego, tj. planu ogólnego. Jednocześnie, z dniem 1 stycznia 2026 r. straci ważność aktualnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boniewo. Brak uchwalenia w przewidzianym terminie planu ogólnego spowoduje utratę możliwości wydawania decyzji o warunkach zabudowy i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ze względu na czasochłonną i wieloetapową procedurę planistyczną związaną z uchwaleniem planu ogólnego gminy, konieczne jest podjęcie przez Radę Gminy uchwały o przystąpieniu do jego uchwalenia.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy  
Paweł Bocian