

Boniewo, dnia 17.08.2022 r.

Pan
Paweł Bocian
Radny Rady Gminy Boniewo

W odpowiedzi na złożone przez Pana zapytania z dnia 16 lipca 2022r. informuję:

1. Pomimo wypowiedzenia umowy najmu lokal mieszkalny znajdujący się w budynku świetlicy wiejskiej w Otmianowie w chwili obecnej zajmowany jest bezumownie przez dotychczasowego lokatora.

Informuję również, że zostały wyznaczone dwa terminy w celu przejęcia- przekazania lokalu wraz z kluczami. Mimo umówionych spotkań lokator nie stawiał się, drzwi były zamknięte.

Dając ostatnią szansę pozasądowego załatwienia sprawy i uniknięcia dodatkowych kosztów sądowych oraz komorniczego postępowania eksmisyjnego wezwano lokatora do natychmiastowego skontaktowania się z tut. Urzędem Gminy w celu dokonania dobrowolnego opróżnienia, opuszczenia i wydania lokalu wraz z kluczami.

Jeśli nie zostaną wykonane wskazane wyżej czynności Gmina zmuszona będzie wszcząć postępowanie sądowe a w dalszej kolejności postępowanie eksmisyjne.

2. Wykonawca udzielając gwarancji wymaga prawidłowego utrzymania i użytkowania wykonanych robót . Wykonawca w świetlicy zakwestionował brak prawidłowego ogrzewania pomieszczeń oraz wietrzenia . Odpowiadając na pytanie 3 czerwca 2022 roku poinformowano Pana że brak aktywności społecznej może skutkować odmową udzielonej gwarancji . Pomieszczenia nie użytkowane/ brak aktywności społecznej/ lub nieprawidłowo użytkowane np. brak ogrzewania , wietrzenia są podstawą do odmowy gwarancji przez wykonawcę.

Z poważaniem


mgr inż. Marek Altmkiewicz