

ZARZĄDZENIE Nr 38/2019
WÓJTA GMINY BONIEWO

z dnia 18.10.2019 r.

**w sprawie : przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem
mieszkalnym i budynkiem gospodarczym we wsi Arciszewo, gm. Boniewo.**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 z 2019 r. poz. 270) oraz Uchwały Rady Gminy w Boniewie Nr XI/45/07 z dnia 16.10.2007 r. w sprawie wyrażenia zgody i określenia zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Boniewo

Wójt Gminy zarządza, co następuje :

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym, położoną w miejscowości Arciszewo 2 gm. Boniewo, na działce oznaczonej nr 119/15 o pow. 537 m².

Wykaz nieruchomości stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń.


WOJT
mgr inż. Marek Klimkiewicz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) o g l a s z a m :

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY BONIEWO
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ.**

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Uwagi :
1	2	3	5	6	7	8	9
1.	119/15	537	ARCISZEWÓ	Działka posiada kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta. Działka zabudowana jest częścią budynku mieszkalnego i budynkiem gospodarczym. Teren działki w części ogrodzony siatką na słupkach drewnianych, w pozostałej części nieogrodzony. Niezabudowana część działki nieutwardzona, niezagospodarowana. Działka posiada uzbrojenie techniczne w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną z odpływem do lokalnego szamba. Dojazd do nieruchomości nieurządzoną drogą gruntową.	Dla terenu, w którym położona jest nieruchomość brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrasznego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Boniewo- teren przewiduje funkcję gruntów rolnych z zabudową siedliskową. Sąsiedztwo działki stanowią tereny rolne niezabudowane oraz w części zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i budynkami gospodarczymi tworzącymi typowe siedliska rolne.	8.800,00 zł (lokal mieszkalny- 6 600,00 zł udział w gruncie - 2 200,00 zł)	Cena nie zawiera podatku VAT. Od podanej ceny najemcy przystępuje bonifikata w wysokości określonej w Uchwale Rady Gminy Boniewo Nr XI/45/07 z dnia 16.10.2007 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 18.10.2019 r. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Prawo pierwszeństwa nie przysługuje do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz sporządziła :
Renała Pawłowska


WÓJT
mgr inż. Marek Kłomkowski