

## UCHWAŁA NR XXXIV/214/18 RADY GMINY BONIEWO

z dnia 19 października 2018 r.

### w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432) oraz art. 5 ust. 1, 2 i 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, poz. 1588, poz. 1669, poz. 1693, poz. 1722) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2019 r. (M.P. z 2018 r. poz. 745) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,70** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,71** zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,10** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem letniskowo -rekreacyjnych - **0,49** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,09** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,10** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,98** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,78** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,50** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem letniskowo -rekreacyjnym - **7,90** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki i ich części oraz budowle i ich części związane ze statutową działalnością w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą;
- 2) grunty, budynki i ich części oraz budowle i ich części związane z prowadzeniem działalności kulturalnej, sportowej i działalności ośrodków pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XXIV/162/17 Rady Gminy Boniewo z dnia 17 listopada 2017 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego poz. 4535 z dnia 23 listopada 2017 r.).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Boniewo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r. i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Adam Ciesielski**