

**WYKAZ  
MIENIA KOMUNALNEGO  
NA ROK 2016**

Lp.	Numer działki	Pow.w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	Sprzedaz	Najem lokali użytkowych i dzierzawa	Najem lokali mieszkalnych	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	335 336 290	8867 2114 300	<b>BONIEWO</b> / osiedle /	Tereny stanowią: droga droga trafostacja	Do sprzedaży Do sprzedaży	3.000,00 5.000,00				
2.	119/15	537 m2	<b>ARCISZEWO</b>	Połowa budynku mieszkalnego najemca p. Lalak	Do sprzedaży	5.000,00	730,00			
3.	119/10	0,01 ha	<b>ARCISZEWO</b>	Droga do budynku - najemcy						
4.	5/2	1200 m2	<b>WÓLKA</b> <b>Paruszevska</b>	Budynki mieszkalno - gospodarcze	Budynki przeznaczone do sprzedaży na rzecz Wojciechowski	5.500,00		1335,00		
5.	110/1	5074 m2	<b>OSIECZ</b> <b>WIELKI</b> /czworaki/	Działka zabudowana / pozostał jeden lokal do sprzedaży /	Najemca Pan Jerzy Jezierski	13.800,00		806,00		

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow. w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Sprzedaż</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkalnych</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
6.	131/7 131/8 131/9 131/10 131/11 131/12 131/13 131/14 131/16	0,0298 0,0351 0,0285 0,0316 0,0498 0,0498 0,0321 0,0245 0,3714	<b>LUBOMIN</b> /po byłej Szkole Podstawowej	plac przed bu działka - garaże działki warzywne -" -" -" -" -" dawne boisko			200,00			
7.	136/1	4455 m2	<b>OSIECZ MAŁY</b>	Budynek po byłej Szkole Podstawowej wraz z budynkiem gospodarczym	Przeznaczony do sprzedaży na lokale mieszkalne oraz świątlica gminna	150.000,00				
8	136/12	570 m2	<b>OSIECZ MAŁY</b>	Zabudowana nieruchomość /dawny Dom Nauczyciela/- najemca p. Wojnowska	Do sprzedaży	21.400,00				
9	136/4	1,92 ha	<b>OSIECZ MAŁY</b>	Grunty znajdujące się przy Szkole	Dzierżawca Pan Marek Dorabiata		1500,00			
								1192,00		

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Sprzedaz</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkalnych</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
10.	cz.dz.nr 18, i nr 20	1,00 ha	<b>BONIEWO</b>	Grunty znajdujące się przy stadionie	Dzierżawca Pan Grzegorz Wójciak		500,00			
11.	18/2 18/4 20/2 253/1	0,0300 1,0400 0,9100 0,9320	<b>BONIEWO</b>	Szkoła Podstawowa-Gimnazjum, boisko	Lokal do przygotowywania a posiłków na dożywianie dzieci		2.000,-			
12.	96/1 97/2	0,12 ha 0,31 ha	<b>KANIEWO</b>	Droga						
13.	48/2 219/2 219/5	0,0710 2,5116 0,2594		Zespół pałacowo-parkowy/ oraz 1 działka budowlana (przy dawnym Ośrodku)	1. W pałacu zamieszkuje lokatorzy. 2. Działka budowlana do sprzedaży .	24.000,00		12.252,00		W roku 2015sprzeda no 1 lokal za cenę 67.599,99 zł oraz działkę budowlaną za cenę 16.600,00 zł
14.	179/6 179/7 179/8	0,15 ha 0,19 1,33	<b>MIKOŁAJKI</b>	Działka na której znajduje się pałac	Budynek zamieszkały przez lokatorów			5.810,00		

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow. w m<sup>2</sup>, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Sprzedaż</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkalnych</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
15.	136/1	10,26 ha	<b>OSIECZ WIELKI</b>	Działka na której znajduje się Zespół pałacowo-parkowy wraz budynkami towarzyszącymi	Pałac zamieszkały przez lokatorów-		260,00	14.734,00		
16.	181/2	2560 m2	<b>BONIEWO</b>	Zabudowana nieruchomość	Lokal dla Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych					
17.	224/9 224/10	0,3271 1,3245	<b>BONIEWO</b> (dz. Nr 224/8 uległa podziałowi)	Działka usługowa  Oczyszczalnia ścieków oraz budynek po byłej kuźni	Do sprzedaży	33.100,00				
18.	91/2 91/4	1481 m2 50000 m2	<b>ŻURAWICE</b>	Tereny przeznaczone pod budowę Wysypiska Śmieci	1.droga 2.Grunty przeznaczone do dzierżawy		2500,00			
19.	178/5	1018 m2	<b>ŁĄKI WIELKIE</b>	Działka na której znajduje się świetlica	Lokal przeznaczony pod działalność usługowo-handlową					

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow. w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Sprzedaz</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkalnych</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
20.	190/4 190/5	4500 m2	<b>KANIEWO</b>	Działka na której znajduje się Pałac	Budynek zamieszkały przez lokatorów			13.249,00		
21.	32/2	1,50 ha	<b>OSIECZ WIELKI</b>	Działka na której znajduje się oficyna	Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży	70.000,00		9475,00		
22.	228/1 228/5 228/6	3,56 ha	<b>OTMIANOWO</b>	Działka na której znajduje się Zespół pałacowo-parkowy	Budynek zamieszkały przez lokatorów			13.102,00		
23.	32/3	303 m2	<b>SULKÓWEK</b>	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemców			1.511,00		
24.	41/1	303 m2	<b>SULKÓWEK</b>	Działka na której znajduje się budynek gospodarczy	Budynek wykorzystywany przez lokatorów					
25.	109/1	2060 m2	<b>LUBOMIN WIEŚ</b>	Działka na której znajduje się budynek remizy	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej					
26.	138/1 103/1	0,0146 0,0051	<b>LUBOMIN WIEŚ</b>	droga						

<b>Lp.</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Pow. w m2, ha</b>	<b>Położenie</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</b>	<b>Sprzedaz</b>	<b>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</b>	<b>Najem lokali mieszkalnych</b>	<b>Użytkownicy wieczyste</b>	<b>Uwagi :</b>
27.	228/6	157 m2	<b>BONIEWO</b>	Część drogi publicznej utwardzonej /obwodnicy /						
28.	204	300 m2	<b>BIERZYN</b>	Działka na której znajduje się budynek remizy	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej					
29.	108	3400 m2	<b>OSIECZ WIELKI</b>	Grunty rolne		10.000,00				
30.	285,286 288,289 290,291 292,293 294,295 296,297	1,10 ha	<b>OSIECZ WIELKI</b>	Działki pod budownictwo mieszkaniowe	Działki przeznaczone do sprzedaży	40.000,00				
31.	137/7	3300 m2	<b>OSIECZ MAŁY</b>	Działka na której znajduje się Stacja Uzd. Wody						
32.	212 225 106/4 118/20 118/19 226/2 231 232/1 228/3 228/4	3130 m2 2170 1710 3580 166 2167 730 394 489 1150	<b>BONIEWO</b>	Są to tereny niezabudowane i zabudowane	Są to drogi, koleje, tereny zieleni,					

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow. w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Sprzedaż</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkalnych</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
33.	86	300 m2	<b>OSIECZ MAŁY</b>	Teren zabudowany	Budynek gospodarczy					
34.	236 118/17 118/22 45 118/21	310 m2 170 0,0260 0,0200 0,0184	<b>BONIEWO</b>	Tereny niezabudowane i drogi						
35.	51/1	0,58 ha	<b>WÓLKA PARUSZEWSK A</b>	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek zamieszkały przez lokatorów			806,00		
36.	194/5	0,30 ha	<b>ŻURAWICE</b>	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek zamieszkały przez lokatora			1.137,00		
37.	117/6	0,03 ha	<b>SIEROSZEWO</b>	Działka- stanowi drogę						
38.	72	2,00 ha	<b>NIEMOJEWO</b>	Działka zabudowana – Wysypisko śmieci	Udział we współwłasności					
39.	17/5	404 m2	<b>BONIEWO</b>	Poszerzenie drogi do boiska szkolnego						

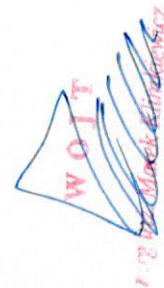
Lp.	Numer działki	Pow.w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	Sprzedaz	Najem lokali użytkowych i dzierżawa	Najem lokali mieszkalnych	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
40.	137/14	563 m2	<b>OSIECZ MAŁY</b>	Przystanek autobusowy						
41.	202/5 202/6 262/2	0,1200 0,0020 0,0109	<b>BONIEWO</b>	Działki wykupione od p. Waliszewskich	Działki stanowią drogę publiczną w Boniewie					
42.	17/9 17/10 17/11 17/13 17/15 17/16 17/17 17/18	1107 696 782 1134 831 1091 971 884	<b>BONIEWO</b>	Nieruchomość zakupiona od Pani I.Zwoniarkiewicz Tereny pod lasem.	Teren stanowi funkcje budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z usługami.	135.000,00				
43.	17/12 17/20	3141 7728	<b>BONIEWO</b>	- " -	DROGA boisko sportowe / ORLIK /					
44	68/4 68/12 69/3	0,031 0,039 0,00698	<b>ŁĄCZEWNA</b>	drogi						
45.	223 233	0,0900 0,6930	<b>BONIEWO</b>	drogi						

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Sprzedaż</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkalnych</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
46.	137/10 137/11 137/12 139/3	0,5100 0,1399 0,6101 0,4858	<b>OSIECZ MAŁY</b>	Nieruchomości po Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej	Przeznaczone do sprzedaży lokale	100.000,00		6.701,00		
47.	263/2 152/3 152/5 152/6 181/3	0,1128 0,3020 0,0273 0,4086 0,0484	<b>BONIEWO</b>	Przyst.autobus. zabudowana niezabudowana zabudowana, droga	Przeznaczone pod działalność gospodarczą jak również część do sprzedaży	200.000,00	30.000,00			
48.	89/1 82/1 88/1 77/1 78/1 79/1 76/4	0,05 0,10 0,11 0,04 0,05 0,04 0,05	<b>KANIEWO</b>	Nabyte działki stanowią drogę gminną.						
49.	63/1 63/15	0,1461 0,0463	<b>ŁĄCZEWNA</b>	Nabyte działki stanowią drogę przy jeziorze.						
50.	101/3 101/2	0,4304 0,0096	<b>OSIECZ WIELKI</b>	Działka po byłym placu buraczanym	Do sprzedaży droga	31.400,00				
51.	103/3	0,56	<b>OSIECZ WIELKI</b>	Działka po byłym placu buraczanym/waga	Do sprzedaży	40.900,00				

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Sprzedaż</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkalnych</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
52.	86/2	166 m2	<b>ŻURAWICE</b>	Nabyta działka stanowi odcinek drogi	Sieć wodociągowa					
53.	15/2	2786 m2	<b>OTMIANOWO</b>	Dom Ludowy / świetlica /	Budynek zamieszkały przez lokatorów			1.855,00		
54.	132	800	<b>LUBOMIN WIEŚ</b>	Nieruchomość zabudowana budynkiem( po toaletach dla uczniów)	Przeznaczona do dzierżawy		200,00			
55.	144/14	1222	<b>BONIEWO</b>	Droga wewnętrzna na powstającym osiedlu ( od p. Walczaka)						
56.	144/18	937	<b>BONIEWO</b>	Działka budowlana od p. Walczaka	Na potrzeby Gminy Boniewo					
57.	224/3	2690	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znajduje się piekarnia	Pani Bożena Samotyja zam. Radziejów				270,35	
58.	224/1	2049 m2	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znajdował się Punkt Skupu Mleka	Pan Janusz Skibiński zam. Bronisław gm. Dobre				130,17	

Lp.	Numer działki	Pow. w m <sup>2</sup> , ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	Sprzedaz	Najem lokali użytkowych i dzierżawa	Najem lokali mieszkalnych	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
59.	103/2	1000 m2	<b>OSIECZ WIELKI</b>	Działka na której znajduje się dom mieszkalny	Pan Tomasz Kaźmierczak zam. Sarnowo				56,70	
60.	201	4900 m2	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znajdował się magazyn zbożowy	Pan Kazimierz Ziemiakiewicz ul. Ogrodowa 14 zam. Boniewo				510,00	
61.	224/5	815 m2	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znajduje się budynek poczty	Telekomunikacja Polska S.A. Oddział we W-ku				101,50	
62.	224/4	3369 m2	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znajduje się stacja paliw	Państwo Kazimierz i Barbara Mańkowsky zam. Lubraniec				444,00	
63.	224/7	2041 m2	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znajduje się Punkt Skupu Żywca	Państwo Roman i Grażyna Gawrysiak zam. Rybno				267,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>883.100,00</b>	<b>37.160,00</b>	<b>73.695,00</b>	<b>1779,72</b>	<b>Łącznie sprzedano w 2015 r. za cenę 84.199,99.</b>

Sporządziła :  
Renata Pawłowska



**Załącznik**  
**do sprawozdania budżetowego**  
**za rok 2015.**

**SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO W 2015 ROKU**

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Księga Wieczysta	Położenie	Opis nieruchomości do zagospodarowania	NABYWCA	Tytuł zbycia	Kwota sprzedaży w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	219/3	0,1994	WL1W/00060256/2	<b>BONIEWO</b>	Lokal Nr 3 o pow. 58,87m <sup>2</sup> w budynku Nr 1	Pani Agnieszka Sadowska zam. Łąki Markowe 26 m1	Akt notarialny Nr 3804/2015 z dnia 02.04.2015 r.	67.599,99
2.	219/4	0,1986	WL1W/00060256/2	<b>BONIEWO</b>	Działka budowlana pod budownictwo jednorodzinne.	Państwo Martyna i Jarosław Kowalewscy zam. Śmielnik 6	Akt notarialny Nr 8769/2015 z dnia 04.08.2015 r.	16.600,00
							<b>RAZEM</b>	<b>84.199,99 zł</b>

**WOJT**  
I. J. BIL. MAREK KLIMIAKOWICZ

Sporządziła:  
Renata Pawłowska