

1. Numer Identyfikatora Podatkowego składającego deklarację (**NIP lub PESEL**)  
 .....

Załącznik Nr 4  
 do Uchwały Rady Gminy Boniewo  
 Nr XXX/182/13 z dnia 13listopada 2013r.

**DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

na 

2. Rok .....
-----------------

<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2010r. Nr 95 poz. 613 ze zm.), art.6.ust.13		
<b>Składający</b>	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową		
<b>Termin składania:</b>	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku		
<b>Miejsce składania:</b>	Urząd Gminy Boniewo		
<b>A.</b>	<b>MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>		
	3. Urząd Gminy Boniewo ul. Szkolna 28 87-851 Boniewo		
<b>B.</b>	<b>DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (zaznaczyć właściwą pozycję)</b>		
	* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną      ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
<b>B.1</b>	<b>DANE IDENTYFIKACYJNE</b>		
	4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję) <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
	5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny		
	6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
	7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
	8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**		
	9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**		
	10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**	11. Telefon	
<b>B.2</b>	<b>ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**</b>		
	12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
	15. Gmina	16. Ulica	17 Numer domu      18 Numer lokalu
	19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta



<b>G</b>	<b>OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b> Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą co potwierdzam własnoręcznym podpisem, uprzedzony o odpowiedzialności karnej z Kodeksu karnego skarbowego.	
	58. Imię	59. Nazwisko
	60. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	61. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
<b>H.</b>	<b>ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>	
	62. Uwagi organu podatkowego	
	63. Imię i nazwisko przyjmującego formularz	58. Data i podpis
	<b>W wyniku kontroli ustalono:</b>	
	64. <b>Kwota do przypisu</b> .....	65. <b>Kwota do odpisu</b> .....
	66. ..... (data)	..... (podpis sprawdzającego)

\*\*\* Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 749 ze zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat, zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Pouczenie:

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot poszczególnych rat podatku lub wpłaceniu ich w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j. t. Dz. U. z 2012r., poz. 1015 ze zm.)

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacać bez wezwania na rachunek bankowy gminy, **BS Lubraniec Oddział Boniewo 90 9559 1030 0007 0263 2000 0001** w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca.

Wyjaśnienia:

**Budynek**- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundament i dach.

**Budowla**- obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Podstawę opodatkowania stanowi dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, (z zastrzeżeniem ust. 4 i 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) – wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.