

WYKAZ
MIENIA KOMUNALNEGO
DO
SPRAWOZDANIA
OPISOWEGO
GMINY BONIEWO

za rok 2012

Lp.	Numer działki	Pow.w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	sprzedaży	dzierżawy	najem	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	335 336 290	8867 2114 300	BONIEWO / osiedle /	Tereny stanowią: droga droga trafostacja						
2.	119/15	537 m2	ARCISZEWO	Połowa budynku mieszkalnego	najemca Pani E.Lalak	4.400,00		727,-		
3.	119/10	0,01 ha	ARCISZEWO	Droga do budynku - najemcy						
4.	5/2	1200 m2	WÓLKA Paruszevska	Budynki mieszkalno - gospodarcze	Budynki przeznaczone do sprzedaży na rzecz Wojciechowski	5.500,00		1332,-		
5.	110/1	5074 m2	OSIECZ WIELKI /czworaki/	Działka zabudowana / pozostał jeden lokal do sprzedaży /	Najemca Pan Jerzy Jezierski	2.600,00		803		

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
6.	131/7 131/8 131/9 131/10 131/11 131/12 131/13 131/14 131/16	0,0298 0,0351 0,0285 0,0316 0,0498 0,0498 0,0321 0,0245 0,3714	LUBOMIN /po byłej Szkole Podstawowej	plac przed bu działka -garaże działki warzywne -" -" -" -" -" dawne boisko						
7.	136/1	4455 m2	OSIECZ MAŁY	SZKOŁA Podstawowa wraz z budynkami towarzyszącymi	Jeden lokal mieszkalny w Szkole			1.560,- /czynsz/ 1.440,- /co/		
8	136/12	570 m2	OSIECZ MAŁY	Zabudowana nieruchomość /dawny Dom Nauczyciela/	Najemca Pani Jolanta Wojnowska	4.350,00		1096		
9	136/4	1,92 ha	OSIECZ MAŁY	Grunty znajdujące się przy Szkole	Dzierżawca Pan Marek Dorabiała		1010.-			
10.	cz.dz.nr 18, i nr 20	1,00 ha	BONIEWO	Grunty znajdujące się przy stadionie						

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
11.	18/2 18/4 20/2 253/1	0,0300 1,0400 0,9100 0,9320	BONIEWO	Szkoła Podstawowa- Gimnazjum, boisko			2.000,- 1.000,-			W roku 2012 sprzedano 1 lokal za cenę 11.547,00 zł
12.	96/1 97/2	0,12 ha 0,31 ha	KANIEWO							W roku 2012 sprzedano stawy za cenę 164.820,00
13.	48/2 219/1 219/2	0,0710 ha 0,6574 ha 2,5116 ha	BONIEWO	Zespół pałacowo- parkowy/ pałac i bud.po Ośrod. Zdrowia	W pałacu zamieszkuje lokatorzy	185.000,00 /były ośrodek/		11.268,00		
14.	179/6 179/7 179/8	0,15 ha 0,19 1,33	MIKOŁAJKI	Działka na której znajduje się pałac	Budynek zamieszkały przez lokatorów			5.784.-		
15.	136/1	10,26 ha	OSIECZ WIELKI	Działka na której znajduje się Zespół pałacowo- parkowy wraz budynkami towarzyszącymi	Pałac zamieszkały przez lokatorów-		260	A/15.888,- /czynsz / B/1.920,- / wywóz odpadów/		
16.	181/2	2560 m2	BONIEWO	Zabudowana nieruchomość	Lokal dla Stowarzyszenia oraz Kawiarenka Internetowa					

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
17.	224/8	1,65 ha	BONIEWO	Działka na której znajduje się Oczyszczalnia ścieków oraz budynek po byłej kuźni	Propozycja wydzielenia działki o pow. 3000 m2 w celu sprzedaży	30.000,00				
18.	224/3	2690 m2	BONIEWO	Działka na której znajduje się piekarnia	Pani Bożena Samotyja zam. Radziejów				270,35	
19.	91/2 91/4	1481 m2 50000 m2	ŻURAWICE	Tereny przeznaczone pod budowę Wysypiska Śmieci	Wydzierżawione na cele rolne na okres 4 lat dzierżawca Pani Katarzyna Kaczmarek zam. Chociszewo		1560.-			
20.	178/5	1018 m2	ŁĄKI WIELKIE	Działka na której znajduje się świetlica	Lokal przeznaczony pod działalność usługowo-handlową					
21.	190/4 190/5	4500 m2	KANIEWO	Działka na której znajduje się Pałac	Budynek zamieszkały przez lokatorów			12.180,00		
22.	32/2	1,50 ha	OSIECZ WIELKI	Działka na której znajduje się oficyna	Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży	70.000,00		9.444,00 /czynsz/ 864,00 /wywóz od/		

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
23.	228/1 228/5 228/6	3,56 ha	OTMIANOWO	Działka na której znajduje się Zespół pałacowo-parkowy	Budynek zamieszkały przez lokatorów			13.992,00		
24.	32/3	303 m2	SULKÓWEK	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemców			1.500,00		
25.	41/1	303 m2	SULKÓWEK	Działka na której znajduje się budynek gospodarczy	Budynek wykorzystywany przez lokatorów					
26.	109/1	2060 m2	LUBOMIN WIEŚ	Działka na której znajduje się budynek remizy	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej					
27.	138/1 103/1	0,0146 0,0051	LUBOMIN WIEŚ	droga						
28.	228/6	157 m2	BONIEWO	Część drogi publicznej utwardzonej /obwodnicy /						
29.	204	300 m2	BIERZYN	Działka na której znajduje się budynek remizy	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej					
30.	108	3400 m2	OSIECZ WIELKI	Grunty rolne		6.000,00				

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Proponycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
31.	285,286 288,289 290,291 292,293 294,295 296,297	1,10 ha	OSIECZ WIELKI	Działki pod budownictwo mieszkaniowe	Działki przeznaczone do sprzedaży	40.000,00				
32.	137/7	3300 m2	OSIECZ MAŁY	Działka na której znajduje się Stacja Uzd.Wody						
33.	212 225 106/4 118/20 118/19 226/2 231 232/1 228/3 228/4	3130 m2 2170 1710 3580 166 2167 730 394 489 1150	BONIEWO	Są to tereny niezabudowane i zabudowane	Są to drogi, koleje, tereny zieleni, studnia głębinowa					
34.	86	300 m2	OSIECZ MAŁY	Teren zabudowany	Budynek gospodarczy					
35.	236 118/17 118/22 45 118/21	310 m2 170 184 260	BONIEWO	Tereny niezabudowane i drogi						

Lp.	Numer działki	Pow.w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości				Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
						sprzedaży	dzierżawy	najem		
36.	51/1	0,58 ha	WÓLKA PARUSZEWS KA	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek zamieszkały przez lokatorów			803,00		
37.	194/5	0,30 ha	ŻURAWICE	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek zamieszkały przez lokatora			1132,00		
38.	8	0,34 ha	SIEROSZEWO	Działka na której znajduje się dom						
39.	72	2,00 ha	NIEMOJEWO	Działka zabudowana – Wysypisko śmieci	Udział we współwłasności					
40.	17/5	404 m2	BONIEWO	Poszerzenie drogi do boiska szkolnego						
41.	137/14	563 m2	OSIECZ MAŁY	Przystanek autobusowy						
42.	202/5 202/6 262	1350 m2	BONIEWO	Działki wykupione od p. Waliszewkich	Działki stanowią drogę publiczną w Boniewie					

Lp.	Numer działki	Pow.w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości				Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
						sprzedaży	dzierżawy	najem		
43.	17/9 17/10 17/11 17/13 17/15 17/16 17/17 17/18	1107 696 782 1134 831 1091 971 884	BONIEWO	Nieruchomość zakupiona od Pani I.Zwoniarkiewicz	Teren przewiduje funkcję budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z usługami.	135.000,00				
44.	17/12 17/20	3141 7728	BONIEWO	- " -	DROGA boisko sportowe / ORLIK /					
45	68/4 68/12 69/3	0,031 0,039 0,00698	ŁĄCZEWNA	drogi						
46.	223 233	0,0900 0,6930	BONIEWO	drogi						
47.	137/10 137/11 137/12 139/3 139/4	0,5100 0,1399 0,6101 0,4858 1,8982	OSIECZ MAŁY	Nieruchomości po Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej	Przeznaczone do sprzedaży					W roku 2012 sprzedano nieruchomość ozn. Nr 139/5 za cenę 103.000,00

Lp.	Numer działki	Pow.w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości				Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
						sprzedaży	dzierżawy	najem		
48	263 152/3 152/4 181/1	0,1210 0,3020 0,4400 0,2418	BONIEWO	Przyst.autobus. zabudowana niezabudowana zabudowana	Przeznaczone pod działalność gospodarczą	150.000,00	30.000,00			
49.	89/1 82/1 88/1 77/1 78/1 79/1 76/4	0,05 0,10 0,11 0,04 0,05 0,04 0,05	KANIEWO	Nabyte działki stanowią drogę gminną do byłej kopalni.						
50.	63/1 63/15	0,1461 0,0463	ŁĄCZEWNA	Nabyte działki stanowią drogę przy jeziorze.						
51.	101/1	0,44	OSIECZ WIELKI	Nabyte działki są po byłym placu buraczanym	Do sprzedaży	35.000,00				
52.	103/3	0,56	OSIECZ WIELKI	Nabyta działka po byłym placu buraczanym/waga	Do sprzedaży	27.000,00				
53.	86/2	166 m2	ŻURAWICE	Nabyta działka stanowi odcinek drogi	Sieć wodociągowa					
54.	15/2	2786 m2	OTMIANOWO	Dom Ludowy / świetlica /	Budynek zamieszkały przez lokatorów			2.851,00		

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkowani wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
55.	224/1	2049 m2	BONIEWO	Działka na której znajdował się Punkt Skupu Mleka	Pan Janusz Skibiński zam. Bronisław gm. Dobre				130,17	
56.	103/2	1000 m2	OSIECZ WIELKI	Działka na której znajduje się dom mieszkalny	Pan Tomasz Kaźmierczak zam. Sarnowo				56,70	
57.	201	4900 m2	BONIEWO	Działka na której znajdował się magazyn zbożowy	Pan Kazimierz Ziemkiewicz ul. Ogrodowa 14 zam. Boniewo				510,00	
58.	224/5	815 m2	BONIEWO	Działka na której znajduje się budynek poczty	Telekomunikacja Polska S.A. Oddział we W-ku				101,50	
59.	224/4	3369 m2	BONIEWO	Działka na której znajduje się stacja paliw	Państwo Kazimierz i Barbara Mańkowscy zam. Lubraniec				444,00	
60.	224/7	2041 m2	BONIEWO	Działka na której znajduje się Punkt Skupu Żywca	Państwo Roman i Grażyna Gawrysiak zam. Rybno				267,00	
					RAZEM	694.850,00	35.830,00	84.584,00	1779,72	Łącznie sprzedano w 2012 r. za cenę 279.367,00.

Załącznik Nr 1 do sprawozdania budżetowego za rok 2012.

SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO W 2012 ROKU

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m2	Księga Wieczysta	Położenie	Opis nieruchomości do zagospodarowania	NABYWCA	Tytuł nabycia	Kwota sprzedaży w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	255	2290 m2	68058	BONIEWO	Lokal mieszkalny Nr 5 o pow.45,22 m2 w Domu Nauczyciela	Pani Wiesława Modrzejewska zam. Boniewo ul. Szkolna 30/5	Akt notarialny Nr 1039/2012 z dnia 31.01.2012 r.	11.547,00
2	223,235, 236,237, 238,239, 240,244, 245	12,88 ha	33797,34001 34000,33954 33952,38079 33795,33796	KANIEWO	Działki niezabudowane są to : stawy, łąki, pastwiska i nieużytki.	Pan Tomasz Zajączkowski zam. Włocławek ul. Dzika8	Akt notarialny Nr 8200/2012 z dnia 26.07.2012 r.	164.820,00
3	139/5	7,2660 ha	37254/8	OSIECZ MAŁY	Nieruchomość gruntowa niezabudowana po byłej RSP.	Pan Andrzej Stasiak zam. Lubraniec ul. Św. Anny 25	Akt notarialny Nr 10049/2012 z dnia 05.09.2012 r.	103.000,00
								279.367,00 zł

Sporządziła:
Renata Pawłowska

WOJEWÓDZKI
URZĄD ZWIĄZANY Z REJESTRACJĄ
LUBLIN

Załącznik NR 2 do sprawozdania budżetowego za rok 2012.

NABYCIE NIERUCHOMOŚCI NA RZECZ GMINY BONIEWO W 2012 ROKU

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m2, ha	Księga Wieczysta	Położenie	Opis nieruchomości	Koszt nabycia w zł	Tytuł nabycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	89/1 82/1 88/1 77/1 78/1 79/1 76/4	0,05 0,10 0,11 0,04 0,05 0,04 0,05	WL1W/00088428/1 WL1W/00088429/8 WL1W/00088429/8 WL1W/00088430/8 WL1W/00088431/5 WL1W/00088459/7	KANIEWO obręb Jerzmanowo	Nabyte działki stanowią drogę gminną w kierunku byłej kopalni.	Umowa darowizny od rolników	Akt notarialny z dnia 30.04.2012 r. Nr 4414,4438,4424,4445, 4844,4750/2012
2.	63/1 63/15	0,15 0,0463	WL1W/00088432/2	ŁĄCZEWNA	Nabyte działki stanowią drogę gminną przy jeziorze.	Umowa darowizny od Pani Danuty Rakowskiej.	Akt notarialny z dnia 30.04.2012 r..Nr Rep.A Nr 4452/2012
3	101/1	0,44	WL1W/00082278/2	OSIECZ WIELKI	Nabyta nieruchomość stanowi działkę po placu buraczanym.	Nieodpłatnie z mocy prawa	Decyzja Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2012-04-23 Nr WSRRW.III.7510.17.2012
4	103/3	0,56	WL1W/00088831/9	OSIECZ WIELKI	Nabyta nieruchomość stanowi działkę po placu buraczanym/zabudowana/	Nieodpłatnie z mocy prawa	Decyzja Wojewody Kujawsko-Pomorski z dnia 2012-04-23 Nr WSRRW.III.7510.4.2012
5	86/2	0,02	WL1W/00002268/5 odłączenie z tej kw	ŻURAWICE	Nabyta działka stanowi drogę gminną.	Nieodpłatne przejęcie	Akt notarialny Rep.A nr 3142/2012

Sporządziła :
Renata Pawłowska

W O J T
mgr inż. Marek Klimaszcz