

Boniewo, dnia 22 stycznia 2026 r.

ZPiPF. 7021.7.2026

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZADANIE: „Świadczenie usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Gminę Boniewo w latach 2026-2027 wraz z wykonaniem e-protokołów”.

I. Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Boniewo
ul. Szkolna 3
87-851 Boniewo
Sekretariat@ug.boniewo.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Świadczenie usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Gminę Boniewo w latach 2026-2027 wraz z wykonaniem e-protokołów”.
2. Zakres prac obejmuje:
Wykonanie usługi kominiarskiej w oparciu o art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze, przepisy szczegółowe i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne w zakresie kontroli stanu technicznego oraz art. 27a ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej emisyjności budynków, polegającej na:
 - a) Przeprowadzeniu raz w roku oceny stanu technicznego przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych wraz z badaniem podłączeń urządzeń i ich szczelności do 31 marca każdego roku w formie e-protokołu zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 1994 r. Prawo budowlane.
 - b) Czyszczeniu cztery razy w roku przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) w terminach:
 1. do 31 marca każdego roku;
 2. do 30 czerwca każdego roku;
 3. do 30 września każdego roku;
 4. do 18 grudnia każdego roku.
 - c) W przypadku nieprawidłowych podłączeń wskazanie przełączy doprowadzających do stanu prawidłowego,
 - d) Usuwaniu drobnych ujawnionych usterek, po uzgodnieniu z Zamawiającym za dodatkową opłatą,
 - e) Niezwłocznym informowaniu Zamawiającego o wykrytych stanach zagrożenia.
 - f) Udrażnianiu przewodów,
 - g) Udział Wykonawcy w zakresie uzgodnień i odbiorów remontów budynków stanowiących załącznik Nr 1 do umowy, a także reagowanie na zgłoszenia w zakresie mogących stwarzać zagrożenia dla mieszkańców i korzystających z budynków.

3. Wykaz lokali objętych przeglądami kominiarskimi stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania.

III. Termin realizacji przedsięwzięcia :

Od dnia podpisania umowy do 20.12.2027 r.

IV. Warunki płatności:

Za wykonaną pracę zostaną wystawione 4 faktury w ciągu roku przez Wykonawcę, tj. I faktura do dnia 15 kwietnia każdego roku, II faktura do dnia 15 lipca każdego roku, III faktura do dnia 15 października każdego roku oraz IV faktura do dnia 23 grudnia każdego roku na podstawie przedłożonych dokumentów z wykonanej usługi.

V. Opis sposobu przygotowania oferty:

Dokumenty wymagane w ofercie:

- 1) Wypełniony formularz ofertowy – zgodnie z załącznikiem nr 2 do zapytania, podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy,
- 2) Potwierdzenie posiadania uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia,
- 3) oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 3 do zapytania),
- 4) oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania (załącznik nr 4 do zapytania),

VI. Opis kryterium i sposobu dokonania oceny ofertowe Zamawiający wyznaczył następujące kryteria i ich znaczenie: cena –100%.

Sposób obliczenia ceny :

$$\frac{\text{cena jednostkowa najniższa}}{\text{cena jednostkowa badana}} * 100\% = \text{ilość uzyskanych punktów}$$

VII. Termin i miejsce oraz forma składania ofert

Ofertę należy złożyć w terminie **do 30 stycznia 2026 r. do godziny 13:00**

1. **W wersji papierowej** w sekretariacie Urzędu Gminy Boniewo, pokój nr 8 ofertę w zamkniętej kopercie należy złożyć zaadresowaną:

Urząd Gminy w Boniewie
ul. Szkolna 3
87-851 Boniewo

oraz oznaczoną : *Oferta na realizację zadania: „Świadczenie usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Gminę Boniewo w latach 2026-2027 wraz z wykonaniem e-protokołów”*

lub

2. W wersji elektronicznej na adres e-mail: warunki.zabudowy@ug.boniewo.pl opatrzoną podpisem elektronicznym, w tytule e-maila należy wpisać *Oferta na realizację zadania: „Świadczenie usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Gminę Boniewo w latach 2026- 2027 wraz z wykonaniem e-protokołów”*.

VIII. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający może unieważnić zapytanie na każdym etapie bez podania przyczyny.

IX. Klauzula informacyjna

Podstawa prawna: art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w dnia 27 kwietnia 2016 r (RODO).

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy Boniewo jest: Wójt Gminy Boniewo, ul. Szkolna 3, 87-851 Boniewo.

2. Państwa dane osobowe wykorzystywane będą wyłącznie do celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty cenowej do realizacji zadania: *„Świadczenie usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Gminę Boniewo w latach 2026-2027 wraz z wykonaniem e-protokołów”*

Pełna Klauzula informacyjna dostępna jest na stronie internetowej <http://bip.boniewo.pl/?cid=255>

Osoba do kontaktu ze strony gminy, Paulina Kujawska, telefon 516 168 024.

ZASTĘPCA WÓJTA
Bywałska
mgr Zdzisława Bywałska

Wykaz obiektów

I. Objętych przeglądem rocznym oraz czyszczeniem przewodów kominowych

1. Zespół Szkół w Boniewo, ul. Szkolna 32
2. Pałac Boniewo, ul. Parkowa 18
3. Pałac Osiecz Wielki
4. Oficyna Osiecz Wielki 34
5. Pałac Kaniewo 20
6. Pałac Mikołajki 7
7. Pałac Otmianowo 38
8. Czworak Sułkówek 20
9. Budynek wielorodzinny Osiecz Mały 33
10. Budynek wielorodzinny Osiecz Mały 34
11. Świetlica Arciszewo

II. Objętych przeglądem rocznym przewodów wentylacyjnych

1. Urząd Gminy Boniewo, ul. Szkolna 3
2. Hydrofornia Osiecz Mały
3. Oczyszczalnia ścieków, ul. Poczтовая 10
4. Boisko sportowe Orlik Boniewo
5. Ochotnicza Straż Pożarna Lubomin 52
6. Ochotnicza Straż Pożarna Bierzyn
7. Ochotnicza Straż Pożarna w Boniewie
8. Świetlica Grójczyk
9. Świetlica Osiecz Wielki
10. Świetlica Łąki Wielkie
11. Świetlica Otmianowo
12. Klub Seniora Osiecz Mały

ZASTĘPCA WÓJTY
Dejwalska
mgr inż. Izabela Dejwalska

